

การวิเคราะห์สภาพคล่องและเสถียรภาพของบริษัท พุฒิเมธ ก่อสร้าง

An Analysis of the Liquidity and Stability of Phuthimate Construction Ltd

นางสาววิไลวรรณ สุขกัน

บทคัดย่อ

การวิจัยครั้งนี้ มีวัตถุประสงค์ ดังนี้ เพื่อศึกษาการบริหารจัดการภายในบริษัท พุฒิเมธ ก่อสร้าง และเพื่อศึกษาสภาพคล่องและเสถียรภาพของบริษัท พุฒิเมธ ก่อสร้าง

การวิเคราะห์อัตราส่วนสภาพคล่องทางการเงิน ประกอบด้วย

1. อัตราส่วนหมุนเวียน (Current Ratio)

$$\text{อัตราส่วนหมุนเวียน} = \frac{\text{สินทรัพย์หมุนเวียน}}{\text{หนี้สินหมุนเวียน}}$$

2. อัตราส่วนหมุนเวียนเร็ว (Quick Ratio)

$$\text{อัตราส่วนหมุนเวียนเร็ว} = \frac{\text{เงินสด+เงินลงทุนในหลักทรัพย์ในความต้องการของตลาด+ลูกหนี้และตัวเงินรับ(สุทธิ)}}{\text{หนี้สินหมุนเวียน}}$$

การวิจัยครั้งนี้เป็นการวิจัยเชิงคุณภาพ (Qualitative Research) เก็บรวบรวมข้อมูลจากเอกสารอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับบริษัท พุฒิเมธ ก่อสร้าง และสัมภาษณ์บุคลากรของบริษัท พุฒิเมธ ก่อสร้าง โดยการเลือกตัวอย่างแบบเจาะจง (Purposive Sampling) นำมาวิเคราะห์อัตราส่วนสภาพคล่องทางการเงินและปัจจัยที่ส่งผลต่อเสถียรภาพของบริษัท พุฒิเมธ ก่อสร้าง

ผลการวิจัย พบว่า อัตราส่วนสภาพคล่องทางการเงินของบริษัท พุฒิเมธ ก่อสร้าง มีอัตราส่วนหมุนเวียนสูง แสดงว่ามีแนวโน้มในการชำระหนี้สินได้ทันเวลา มีระยะเวลาการเก็บหนี้โดยเฉลี่ยเร็ว ส่งผลดีต่อประสิทธิภาพในการแปลงสินทรัพย์หมุนเวียนมาเป็นเงินสด มีอัตราส่วนหมุนเวียนของสินค้าอยู่ในระดับดี เนื่องจากสามารถทำกำไรพอสมควร จึงมีสินค้าคงเหลือน้อย และมีอัตราส่วนหมุนเวียนเร็วสูง เพราะมีสินทรัพย์หมุนเวียนที่จะเป็นเงินสดจำนวนมาก นับว่าบริษัทมีสภาพคล่องทางการเงินสูง

ปัจจัยที่ส่งผลต่อเสถียรภาพของบริษัท พุฒิเมธ ก่อสร้าง แบ่งออกเป็น ปัจจัยภายใน ได้แก่ ด้านการเงิน ในเรื่องขาดการควบคุมค่าใช้จ่ายให้เป็นที่ไปตามงบประมาณ ด้านการตลาดและการขาย ในเรื่องการแข่งขันในการประมูลราคาและรับงานก่อสร้าง ด้านการก่อสร้างและพัฒนาโครงการ ในเรื่องความล่าช้าในการก่อสร้าง ด้านทรัพยากรบุคคลและการบริหารจัดการ ในเรื่องการขาดแคลนแรงงาน ส่วนปัจจัยภายนอก ได้แก่ ด้านภาวะเศรษฐกิจ ในเรื่องต้นทุนเพิ่มสูงขึ้น ด้านการเมืองการปกครอง ในเรื่องความไม่มั่นคงของรัฐบาล ด้านสังคมและพฤติกรรมผู้บริโภค ในเรื่องการก่อสร้างที่ขัดต่อกฎหมาย ด้านเทคโนโลยี

และการสื่อสาร ในเรื่องการขาดแคลนเทคโนโลยี และด้านกระแสโลกาภิวัตน์ ในเรื่องขาดการส่งเสริมการจ้างแรงงานต่างชาติ

คำสำคัญ: การวิเคราะห์, สภาพคล่อง, เสถียรภาพ, บริษัท พุฒิเมธ ก่อสร้าง

ABSTRACT

The objectives of this research were to study organizational management Phuthimate Construction Ltd and to study the liquidity and stability of Phuthimate Construction Ltd.

This research was qualitative research by using other documents related to Phuthimate Construction Ltd and interviews with employees of Phuthimate Construction Ltd by purposive sampling. The data were analyzed liquidity ratios and factors affecting stability of Phuthimate Construction Ltd.

Results found that liquidity ratios of Phuthimate Construction Ltd have the value of a current ratio is considered high. There was a tendency to pay off debts in time. The average collection period was fast. It has a positive effect on the efficiency of converting current assets to cash. The inventory turnover was a good level because able to make a reasonable profit. There were few inventories. The quick ratio fast. There were current assets will be a lot of cash. Therefore, the company has high financial liquidity.

Factors affecting stability of Phuthimate Construction Ltd were divided into 2 groups as follow internal factors such as financial regarding the lack of cost control in accordance with the budget, marketing and sales regarding the competitors in bidding and receiving construction work, construction and project development regarding the construction delays, and human resources and management regarding the labor shortages. For external factors such as economic regarding the rising costs, politics and government regarding the political instability, social and consumer behavior regarding the illegal construction, technology and communication regarding the lack of technology, and globalization regarding the lack of promotion of employment of foreign workers.

Keywords: Analysis, Liquidity, Stability, Phuthimate Construction Ltd

บทนำ

ความเป็นมาและความสำคัญของปัญหา

จากวิกฤตการณ์ทางเศรษฐกิจในระหว่างปี พ.ศ. 2540-2543 ประเทศไทยประสบปัญหาวิกฤติเศรษฐกิจส่งผลกระทบต่อธุรกิจรับเหมาก่อสร้างอย่างมาก เนื่องจากดัชนีราคาขายส่งวัสดุก่อสร้างสูงขึ้น ผู้ประกอบการจึงต้องแบกรับภาระค่าวัสดุที่มีราคาแพง อาจทำให้ไม่สามารถดำเนินการก่อสร้างโครงการให้แล้วเสร็จตามสัญญาจ้างได้ จำเป็นต้องปิดกิจการไป ก่อให้เกิดหนี้สินในระบบและคนงานตกงาน หรือต้องดำเนินการก่อสร้างเสร็จล่าช้าจากที่กำหนดไว้ในสัญญา บางโครงการต้องถูกปรับเป็นเงินจำนวนมาก ทำให้เกิดข้อขัดแย้งที่ไม่มีข้อยุติ (ธงชัย ธนะดำรงชัยพร, 2543) เหตุการณ์ที่เกิดขึ้นแสดงให้เห็นถึงความไม่แน่นอนของธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง มักผันแปรตามความเชื่อมั่นในการลงทุนขึ้นอยู่กับหลายปัจจัย ได้แก่ สภาพเศรษฐกิจ การเมือง การลงทุนโครงสร้างพื้นฐานและนโยบายกระตุ้นการลงทุนของภาครัฐ ซึ่งในปัจจุบันธุรกิจรับเหมาก่อสร้างยังคงได้รับผลกระทบจากการชะลอการตัดสินใจสร้างบ้าน โดยมูลค่าก่อสร้างของภาคเอกชน ในปี พ.ศ. 2562 มีการชะลอลงเล็กน้อยจากปี พ.ศ. 2561 นอกจากนี้ต้นทุนการก่อสร้าง คาดว่าจะทยอยขยับขึ้นในช่วงปี พ.ศ. 2563-2564 ทั้งในด้านวัสดุก่อสร้างและด้านแรงงานที่คาดว่าจะกระทบธุรกิจรับเหมาก่อสร้างขนาดเล็ก หากราคาวัสดุก่อสร้างปรับเพิ่มขึ้นในช่วงรับงาน ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับความเสี่ยงเองทั้งหมด และการขาดแคลนแรงงานก่อสร้าง เพราะแรงงานไทยไม่นิยมทำงานไซต์ก่อสร้าง ทำให้ต้องใช้แรงงานต่างด้าว ซึ่งกฎระเบียบในระยะข้างหน้าเข้มงวดมากขึ้น (ธนาคารกรุงศรี, 2562)

สมาคมไทยรับสร้างบ้าน กล่าวว่าในช่วงไตรมาส 3 ปี พ.ศ. 2562 ตลาดสร้างบ้านเองมีแนวโน้มชะลอตัวต่อเนื่องจากไตรมาสก่อน ส่งผลให้ธุรกิจรับเหมาก่อสร้างขนาดเล็กประสบปัญหาสภาพคล่องทางการเงิน โดยเฉพาะผู้ประกอบการสร้างบ้านต่างจังหวัด ซึ่งก่อนหน้านี้เน้นแข่งขันตัดราคา เพราะต้องการมีงานก่อสร้าง เพื่อให้มีรายรับล่วงหน้าและมีเงินหมุนเวียน จะส่งผลกระทบต่อผู้จำหน่ายวัสดุก่อสร้างและผู้รับเหมาช่วงรายย่อย เพราะมีการค้างชำระเงินค่าวัสดุ ค่าจ้างเหมาหรือค่าแรงช่าง ท้ายที่สุดส่งผลกระทบต่อผู้ว่าจ้างหรือเจ้าของบ้าน มีปัญหางานก่อสร้างหยุดชะงักหรือโดนทิ้งงาน หากวิเคราะห์ปัจจัยที่ทำให้เกิดปัญหาขาดสภาพคล่องทางการเงินของธุรกิจรับเหมาก่อสร้างเกิดจากการวิเคราะห์ต้นทุนผิดพลาด มีเงินทุนน้อยหรือจำกัด การบริหารเงินผิดพลาดหรือนำเงินออกไปใช้ในอกระบบ มักเกิดกับธุรกิจรับเหมาก่อสร้างขนาดเล็กที่ขาดประสบการณ์ ขาดความเป็นมืออาชีพและความรับผิดชอบ ผู้บริโภคจึงต้องพิจารณาการให้บริการอย่างละเอียดในการตัดสินใจเลือกบริการสร้างบ้านกับผู้ประกอบการ (InfoQuest, 2562)

ดังนั้น ผู้วิจัยจึงมีความสนใจที่จะศึกษาและมุ่งเน้นถึง การวิเคราะห์สภาพคล่องและเสถียรภาพของบริษัท พุดิเมธ ก่อสร้าง นับว่าเป็นกรณีศึกษาที่สำคัญในการประเมินผลธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง ซึ่งจะเป็นประโยชน์ในการนำผลการศึกษาไปใช้เป็นแนวทางในการเสริมสภาพคล่องและเสถียรภาพของธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง เพื่อประกอบการตัดสินใจกำหนดนโยบายทางการเงินเกี่ยวกับสินทรัพย์ของธุรกิจในการสร้างความมั่นคงให้กับธุรกิจ

วัตถุประสงค์ของการวิจัย

1. เพื่อศึกษาการบริหารจัดการภายในบริษัท พุฒิเมธ ก่อสร้าง
2. เพื่อศึกษาสภาพคล่องและเสถียรภาพของบริษัท พุฒิเมธ ก่อสร้าง

สมมติฐานการวิจัย

1. บริษัท พุฒิเมธ ก่อสร้าง มีการบริหารจัดการภายในที่ไม่สมดุล
2. บริษัท พุฒิเมธ ก่อสร้าง ขาดสภาพคล่องและเสถียรภาพ

ขอบเขตของการวิจัย

การวิจัยครั้งนี้เป็นการวิจัยเชิงคุณภาพ (Qualitative Research) เกี่ยวกับการวิเคราะห์สภาพคล่องและเสถียรภาพของบริษัท พุฒิเมธ ก่อสร้าง ได้กำหนดขอบเขตของการวิจัย ดังนี้

1. ขอบเขตของเนื้อหา การรวบรวมข้อมูลจากแหล่งต่างๆ ดังนี้

1.1 แหล่งปฐมภูมิ เป็นแหล่งข้อมูลโดยตรง สัมภาษณ์จากประชากรที่ใช้ในการวิจัยครั้งนี้ คือ บุคลากรของบริษัท พุฒิเมธ ก่อสร้าง

1.2 แหล่งทุติยภูมิ เป็นแหล่งข้อมูลที่ไดจากการศึกษาและค้นคว้าหนังสือ วารสาร เอกสาร วิชาการ ตัวเลขสถิติ อินเทอร์เน็ต บทความ และเอกสารอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการรับเหมาก่อสร้างของบริษัท พุฒิเมธ ก่อสร้าง

2. ขอบเขตด้านประชากรและกลุ่มตัวอย่าง

ประชากรที่ใช้ในการวิจัยครั้งนี้ คือ บุคลากรของบริษัท พุฒิเมธ ก่อสร้าง ซึ่งผู้วิจัยใช้หลักการเลือกตัวอย่างแบบเจาะจง (Purposive Sampling)

3. ขอบเขตด้านพื้นที่ดำเนินการวิจัย

พื้นที่ดำเนินการวิจัยครั้งนี้ คือ บริษัท พุฒิเมธ ก่อสร้าง เลขที่ 178/6-7 หมู่ที่ 2 ตำบลตาลเดี่ยว อำเภอ หล่มสัก จังหวัดเพชรบูรณ์ 67110

4. ขอบเขตด้านระยะเวลาเก็บรวบรวมข้อมูล

การวิจัยครั้งนี้ใช้ระยะเวลาเก็บรวบรวมข้อมูล ในช่วงวันที่ 1-30 พฤศจิกายน พ.ศ. 2562

แนวคิด ทฤษฎี และงานวิจัยที่เกี่ยวข้อง

ธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง

ธุรกิจรับเหมาก่อสร้างเป็นธุรกิจที่ดำเนินการด้วยการเข้าไปให้บริการรับเหมาในโครงการ อสังหาริมทรัพย์ต่างๆ ไม่ว่าจะเป็นการก่อสร้างบ้าน อาคาร ถนน เขื่อน สะพาน หรืองานก่อสร้างอื่นๆ

(นิชดา จอเจริญรักษ์, 2558)

แนวคิดและทฤษฎีเกี่ยวกับสภาพคล่อง

จารุวรรณ ขศคามิ (2543) ได้ให้ความหมายของคำว่า สภาพคล่อง คือ ความสามารถของธุรกิจในการจ่ายเงินให้กับเจ้าหนี้ เมื่อทวงถาม และความสามารถในการตอบสนองความต้องการสินค้าและบริการของลูกค้าได้ทันที

การวิเคราะห์อัตราส่วนสภาพคล่องทางการเงิน

อัตราส่วนทางการเงินเป็นเครื่องมือสำคัญในการวิเคราะห์สถานะทางการเงิน ประสิทธิภาพในการดำเนินงาน และความสามารถในการทำกำไรของกิจการ อันจะเป็นประโยชน์ต่อการตีความหมายของความสัมพันธ์ระหว่างรายการต่าง ๆ และใช้ในการเปรียบเทียบกับอัตราส่วนในอดีตของกิจการหรือเปรียบเทียบกับอัตราส่วนของกลุ่มแข่งขัน ประกอบด้วย อัตราส่วนหมุนเวียน ระยะเวลาการเก็บหนี้เฉลี่ย อัตราการหมุนของสินค้า และอัตราส่วนหมุนเวียนเร็ว

แนวคิดและทฤษฎีเกี่ยวกับเสถียรภาพ

ภราดร ปรีชาศักดิ์ (2549) ได้ให้ความหมายของคำว่า เสถียรภาพ คือ ภาวะที่ตลาดหรือตัวแปรในระบบเศรษฐกิจไม่มีการเปลี่ยนแปลงขึ้นลงที่ผันผวนหรือมีความเหมาะสมที่ควรจะเป็น การที่ตัวแปรมีความผันผวนหรือไร้เสถียรภาพ ย่อมจะส่งผลให้กิจกรรมทางเศรษฐกิจมีความเปลี่ยนแปลงขึ้นลงไปด้วย ทำให้ยากต่อการตัดสินใจและวางแผนในการดำเนินธุรกิจของเอกชนและการดำเนินนโยบายของรัฐ

เมื่อพิจารณาเชิงระบบ ทั้งปัจจัยภายในและปัจจัยภายนอกของธุรกิจ มีการเปลี่ยนแปลงตลอดเวลา และส่งผลต่อเสถียรภาพของธุรกิจ (อภิวิชญ์ พูลสง, 2554)

1. ปัจจัยภายใน เป็นปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อความสำเร็จของวัตถุประสงค์ เป็นปัจจัยที่สามารถจัดการควบคุมได้ ได้แก่ ด้านการเงิน ด้านการตลาดและการขาย ด้านการก่อสร้างและพัฒนาโครงการ ด้านทรัพยากรบุคคลและการบริหารจัดการ

2. ปัจจัยภายนอก หมายถึง ปัจจัยภายนอกองค์กรที่มีอิทธิพลต่อความสำเร็จของวัตถุประสงค์ เป็นปัจจัยที่ควบคุมโอกาสที่จะเกิดไม่ได้ แต่อาจลดผลกระทบได้ ได้แก่ ด้านภาวะเศรษฐกิจ ด้านการเมือง การปกครอง ด้านสังคมและพฤติกรรมผู้บริโภค ด้านเทคโนโลยีและการสื่อสาร และด้านกระแสโลกาภิวัตน์

วิธีดำเนินการวิจัย

เครื่องมือที่ใช้ในการวิจัย

1. อัตราส่วนสภาพคล่องทางการเงิน ซึ่งอ้างอิงจาก รายงานประจำปีและงบการเงินของบริษัท พุฒิเมธ ก่อสร้าง ปี พ.ศ. 2557-2561 โดยอัตราส่วนที่นำมาวิเคราะห์ ได้แก่ อัตราส่วนหมุนเวียน ระยะเวลาการเก็บหนี้เฉลี่ย อัตราการหมุนของสินค้า และอัตราส่วนหมุนเวียนเร็ว

2. แบบสัมภาษณ์ สอบถามข้อมูลทั่วไปและปัจจัยภายในปัจจัยภายนอกของบริษัท พุฒิเมธ ก่อสร้าง

การเก็บรวบรวมข้อมูล

1. การศึกษาข้อมูล
2. รวบรวมและจำแนกข้อมูลปฐมภูมิและข้อมูลทุติยภูมิ
3. วิเคราะห์ข้อมูลจากการสัมภาษณ์จากบุคลากรของบริษัท พุฒิเมธ ก่อสร้าง และเอกสารอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับบริษัท พุฒิเมธ ก่อสร้าง
4. สรุปผลการศึกษา และเสนอแนะแนวทางในการเสริมสภาพคล่องและเสถียรภาพของบริษัท พุฒิเมธ ก่อสร้าง

การวิเคราะห์ข้อมูล

1. กำหนดอัตราส่วนสภาพคล่องทางการเงิน ซึ่งเป็นข้อมูลทางบัญชีปี พ.ศ. 2557-2561 ถูกลำมาใช้หาความสัมพันธ์ค่าเฉลี่ยของอัตราส่วนสภาพคล่องทางการเงินของบริษัท พุฒิเมธ ก่อสร้าง
2. ศึกษาความเสถียรภาพของบริษัท พุฒิเมธ ก่อสร้าง เพื่อให้สามารถอธิบายได้ว่าธุรกิจมีส่วนแบ่งทางการตลาดลักษณะนี้มีหลักการบริหารเป็นอย่างไร มีความเหมาะสมตามที่ควรจะเป็นหรือไม่ โดยศึกษาจากรายงานประจำปีและงบการเงิน

ผลการวิจัย

1. การสรุปผลข้อมูลทั่วไปของบริษัท พุฒิเมธ ก่อสร้าง

บริษัท พุฒิเมธ ก่อสร้าง ตั้งอยู่บ้านเลขที่ 178/6-7 หมู่ที่ 2 ตำบลตาลเดี่ยว อำเภอหล่มสัก จังหวัดเพชรบูรณ์ 67110 รูปแบบธุรกิจเป็นแบบห้างหุ้นส่วนจำกัด เป็นธุรกิจรับเหมาก่อสร้างขนาดเล็ก ประเภทเอกชน ประกอบกิจการรับเหมาก่อสร้าง จดทะเบียนวันที่ 5 พฤศจิกายน 2536 ระยะเวลาในการดำเนินบริษัท 26 ปี มีบุคลากรฝ่ายสำนักงาน จำนวน 8 คน มีบุคลากรฝ่ายงานก่อสร้าง จำนวน 20 คน มีเงินทุนสำหรับจดทะเบียนที่ยื่นต่อสำนักงานทะเบียนพาณิชย์ จำนวน 1,000,000 บาท มีเงินทุนหมุนเวียนของกิจการ จำนวน 1,000,000-2,000,000 บาท

2. การสรุปผลการวิเคราะห์อัตราส่วนสภาพคล่องทางการเงินของบริษัท พุฒิเมธ ก่อสร้าง

2.1 อัตราส่วนทุนหมุนเวียน

บริษัทมีอัตราส่วนทุนหมุนเวียนสูง มีเงินเหลือใช้มากพอและมีความคล่องตัวทางการเงินมีแนวโน้มในการชำระหนี้สินได้ทันเวลา ทำให้เกิดความน่าเชื่อถือต่อเจ้าหนี้

2.2 ระยะเวลาการเก็บหนี้โดยเฉลี่ย

บริษัทมีระยะเวลาการเก็บหนี้โดยเฉลี่ยไม่มาก สามารถเก็บหนี้ได้เร็ว ส่งผลดีต่อประสิทธิภาพในการแปลงสินทรัพย์หมุนเวียนมาเป็นเงินสด

2.3 อัตราการหมุนของสินค้า

บริษัทมีอัตราการหมุนของสินค้าอยู่ในระดับดี ซึ่งสินค้าคงเหลือเยอะ แต่ยอดขายก็เยอะเช่นกัน มีความสามารถในการทำกำไรพอสมควรการบริหารสินค้าคงเหลือดี ส่งผลให้บริษัทมีสินค้าคงเหลือน้อยลง

2.4 อัตราส่วนทุนหมุนเวียนเร็ว

บริษัทมีอัตราส่วนทุนหมุนเวียนเร็วสูง สินค้าหมุนเวียนมากกว่าหนี้สินหมุนเวียน และมีสินทรัพย์หมุนเวียนที่จะเป็นเงินสดจำนวนมาก นับว่าธุรกิจมีสภาพคล่องทางการเงินสูง

3. การสรุปผลการวิเคราะห์ปัจจัยที่ส่งผลต่อเสถียรภาพของบริษัท พุดิเมธ ก่อสร้าง

3.1 ปัจจัยภายใน

3.1.1 ด้านการเงิน

บริษัทมีความเสี่ยงจากการขยายตัวของรายได้จากการก่อสร้างจำเป็นต้องอาศัยเงินทุนหมุนเวียนเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่อง การรับหลายงานพร้อมกัน อาจทำให้ในอนาคตประสบกับการขาดสภาพคล่องทางการเงิน การล่าช้าในการเบิกจ่ายเงินตามสัญญาของผู้จ้าง การขาดการควบคุมค่าใช้จ่ายตามงบประมาณ

3.1.2 ด้านการตลาดและการขาย

ธุรกิจรับเหมาก่อสร้างของภาคเอกชน มีจำนวนมากทั้งรายใหญ่และรายย่อย จึงทำให้มีคู่แข่งชันในการประมูลราคาและรับงานในการก่อสร้าง อีกทั้งไม่ได้มีการโฆษณาประชาสัมพันธ์ในช่องทางต่างๆ

3.1.3 ด้านการก่อสร้างและพัฒนาโครงการ

วัสดุก่อสร้างมีราคาผันผวน การจัดหาวัสดุไม่เพียงพอกับการใช้งาน ค่าใช้จ่ายในการขนส่งมีจำกัด ส่งผลต่อกำไรของธุรกิจอย่างมาก การมีเครื่องจักร เครื่องทุ่นแรงไม่เพียงพอในการปฏิบัติงาน เมื่อเสียหายใช้เวลาในการซ่อมนาน ขาดการควบคุมมาตรฐาน ISO ทำให้การดำเนินงานไม่มีคุณภาพเท่าที่ควร การก่อสร้างของโครงการมีความล่าช้า ทั้งจากการขาดแคลนแรงงานและปัญหาจากภัยพิบัติทางธรรมชาติ

3.1.4 ด้านทรัพยากรบุคคลและการบริหารจัดการ

ผู้บริหารมีความเสี่ยง เนื่องจากผู้ปฏิบัติงานไม่ปฏิบัติตามกฎหมายและข้อระเบียบบังคับ การขาดแคลนแรงงานฝีมือ แต่แรงงานทั่วไป ยังหาจ้างได้ เนื่องจากสามารถนำเข้าแรงงานต่างด้าว โดยแรงงานมักจะขาดงานในช่วงเทศกาลและประเพณีท้องถิ่น อีกทั้งแรงงานทั่วไปมักไม่มีประสิทธิภาพในการทำงาน มาตรฐานงานฝีมือไม่เพียงพอและขาดแรงจูงใจด้านผลตอบแทนที่เป็นตัวเงินและความมั่นคงก้าวหน้าในอาชีพการงาน แรงงานมักไม่ใส่ใจความปลอดภัยและสุขภาพในขณะที่ทำงาน ไม่มีมาตรการป้องกันอุบัติเหตุ

3.2 ปัจจัยภายนอก

3.2.1 ด้านภาวะเศรษฐกิจ

ปัจจุบันเป็นช่วงที่เศรษฐกิจมีการขยายตัวอย่างต่อเนื่อง เกิดการเติบโตทางเศรษฐกิจ ส่งผลให้อัตราเงินเพื่อเพิ่มสูงขึ้น จึงทำให้ต้นทุนเพิ่มสูงขึ้นตามไปด้วย เช่น ความเสี่ยงด้านต้นทุนจากค่าแรงที่เพิ่มสูงขึ้น ความเสี่ยงจากน้ำมันเชื้อเพลิงและราคาของวัสดุที่ไม่สามารถควบคุมได้ ซึ่งมีแนวโน้มเพิ่มสูงขึ้นเรื่อยๆ จึงทำให้มีความเสี่ยงที่จะขาดทุน ถ้าเกิดความผิดพลาดในการเสนอราคาประมูลงาน

3.2.2 ด้านการเมืองการปกครอง

สืบเนื่องจากการเปลี่ยนแปลงทางการเมือง ทำให้ภาครัฐชะลอการลงทุน มีผลต่อโครงการก่อสร้างของภาครัฐบาล ทำให้ประสิทธิภาพการเบิกจ่ายลดลง งานที่เหลืออยู่ ส่วนใหญ่เป็นงานของภาคเอกชน มีเงื่อนไขการเสนอราคาและคุณสมบัติของผู้รับเหมาก่อสร้างน้อยกว่างานของภาครัฐ จึงเกิดการแข่งขันที่ต้องขอมชนะการประมูลงาน โดยได้ผลกำไรต่ำ การเมืองทำให้ความเชื่อมั่นในการลงทุนธุรกิจลดลง อีกทั้งความขาดช่วงของรัฐบาลที่มาทำงานสานต่อ ทำให้ต้องระมัดระวังในการดำเนินการเกี่ยวกับต้นทุน และปัญหาคอร์รัปชัน ทำให้ภายิจากประชาชนไม่ได้ถูกนำไปส่งเสริมในด้านสาธารณูปโภคเท่าที่ควร

3.2.3 ด้านสังคมและพฤติกรรมผู้บริโภค

การดำเนินการก่อสร้างที่ขัดต่อกฎหมายสิ่งแวดล้อม (EIA) และการต้องขออนุญาตก่อสร้าง

3.2.4 ด้านเทคโนโลยีและการสื่อสาร

ประสบปัญหาหางานก่อสร้างที่ต้องอาศัยเทคโนโลยีขั้นสูงที่ผู้ปฏิบัติงานต้องมีความเชี่ยวชาญ เฉพาะด้าน ปัญหาขาดแคลนเทคโนโลยีและเครื่องจักรที่ช่วยในการก่อสร้าง และการไม่มีช่องทางโซเชียลมีเดียสำหรับการติดต่องาน

3.2.5 ด้านกระแสโลกาภิวัตน์

การเปิดเสรีด้านการลงทุนอย่างเต็มรูปแบบของประชาคมเศรษฐกิจอาเซียน โดยเฉพาะการจ้างแรงงานต่างชาติ เนื่องจากการขาดแคลนแรงงานไทย

อภิปรายผล

1. การอภิปรายอัตราส่วนสภาพคล่องทางการเงินของบริษัท พุดิเมธ ก่อสร้าง

พบว่า มีอัตราส่วนทุนหมุนเวียน อัตราการหมุนของสินค้าและอัตราส่วนทุนหมุนเวียนเร็วอยู่ในระดับสูง รวมถึงมีระยะเวลาการเก็บหนี้โดยเฉลี่ยไม่มาก จึงนับว่าบริษัทมีสภาพคล่องทางการเงินสูง

ผลการศึกษาสอดคล้องกับงานวิจัยของยิ่งเจริญ บุญยัง (2558) ศึกษาเรื่อง การศึกษาเปรียบเทียบความสัมพันธ์ระหว่างอัตราส่วนทางการเงินกับราคาหลักทรัพย์ของบริษัทจดทะเบียน หมวดธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์และหมวดธุรกิจวัสดุก่อสร้างในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย จากการศึกษาสรุปได้ว่าผู้ลงทุนสามารถนำผลการวิเคราะห์อัตราส่วนทางการเงินไปใช้เป็นเครื่องมือประกอบการตัดสินใจลงทุน

2. การอภิปรายปัจจัยที่ส่งผลต่อเสถียรภาพของบริษัท พุดิเมธ ก่อสร้าง

2.1 ปัจจัยภายใน

2.1.1 ด้านการเงิน

ผลการศึกษาสอดคล้องกับงานวิจัยของครองสิน สกุลรัชตะ (2556) ศึกษาเรื่อง ปัจจัยที่ส่งผลต่อการปฏิบัติงานของผู้รับเหมาก่อสร้าง พบว่า ผู้รับเหมาให้ความสำคัญกับการจัดหาทุนหมุนเวียน การควบคุม

จัดการค่าใช้จ่ายของโครงการให้เป็นไปตามงบประมาณ และระยะเวลาในการก่อสร้างของโครงการที่กำหนดโดยผู้รับจ้าง เพราะมีผลต่อการปฏิบัติงานของผู้รับเหมาก่อสร้างในจังหวัดนครราชสีมา

2.1.2 ด้านการตลาดและการขาย

ผลการศึกษาสอดคล้องกับงานวิจัยของอานนท์ จันทร์แดง (2558) ศึกษาเรื่อง การวิเคราะห์หลักยุทธศาสตร์ของบริษัทยักษ์ใหญ่กลุ่มรับเหมาก่อสร้าง พบว่าในสภาวะที่เศรษฐกิจถดถอย บริษัทยักษ์ใหญ่กลุ่มรับเหมาก่อสร้างจะได้รับแรงกดดันจากผู้ซื้อค่อนข้างมาก เนื่องจากผู้ซื้อมีทางเลือก จากการแข่งขันในการประมูลราคา และแรงกดดันจากผู้แข่งขันรายใหม่ในอุตสาหกรรม จากการเปิดเสรีการค้า

2.1.3 ด้านการก่อสร้างและพัฒนาโครงการ

ผลการศึกษาสอดคล้องกับงานวิจัยของกนกวรรณ โกศล (2557) ศึกษาเรื่อง สภาพการจัดการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในเขตอำเภอเมืองในจังหวัดอุบลราชธานี พบว่า ธุรกิจรับเหมาก่อสร้างขนาดเล็ก พบปัญหาในการจัดส่งวัสดุไม่ตรงตามกำหนด วัสดุขาดตลาด การขึ้นราคาของวัสดุ วัสดุไม่ตรงตามข้อกำหนด

2.1.4 ด้านทรัพยากรบุคคลและการบริหารจัดการ

ผลการศึกษาสอดคล้องกับงานวิจัยของอริภัทร วรรณอนันตชัย (2555) ศึกษาเรื่อง ปัญหาด้านแรงงานในอุตสาหกรรมก่อสร้าง พบปัญหาการขาดแคลนแรงงานฝีมือ มีสาเหตุมาจากความต้องการแรงงานเพิ่มสูงขึ้น และสภาพแวดล้อมการทำงานที่ไม่จูงใจ จึงมีความสนใจในการจ้างแรงงานชั่วคราวเข้ามาทดแทน ซึ่งการจ้างตามนโยบายค่าจ้างขั้นต่ำ ส่งผลต่อต้นทุนของบริษัทขนาดเล็กอย่างมาก แต่ก็มีความสำคัญเนื่องจากมีเครื่องจักรที่ทดแทนแรงงานไม่มากนัก จึงใช้วิธีจ้างผู้รับเหมาช่วงแทน เพื่อช่วยต่อการควบคุมดูแล

2.2 ปัจจัยภายนอก

2.2.1 ด้านภาวะเศรษฐกิจ

ผลการศึกษาสอดคล้องกับงานวิจัยของอานนท์ จันทร์แดง (2558) ศึกษาเรื่อง การวิเคราะห์หลักยุทธศาสตร์ของบริษัทยักษ์ใหญ่กลุ่มรับเหมาก่อสร้าง พบปัจจัยเสี่ยงจากความผันผวนทางเศรษฐกิจ ส่งผลให้อัตราเงินเฟ้อ เศรษฐกิจชะลอตัว ความผันผวนของราคาวัสดุและน้ำมัน ส่งผลกระทบต่อต้นทุนการก่อสร้าง

2.2.2 ด้านการเมืองการปกครอง

ผลการศึกษาสอดคล้องกับงานวิจัยของอภิวิชญ์ พูลสง (2554) ศึกษาเรื่อง ปัจจัยแวดล้อมที่มีผลกระทบต่อผู้รับเหมางานก่อสร้างในมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก พบว่า ปัจจัยด้านการเมืองที่ผู้ประกอบการประสบปัญหาและส่งผลกระทบต่อการทำงานได้แก่ รัฐบาลตัดงบประมาณในการก่อสร้างโครงการ ปัญหาความไม่แน่นอนด้านการเมืองในช่วงที่ผ่านมา รัฐบาลอนุมัติโครงการล่าช้า ความมั่นคงและเสถียรภาพของรัฐบาล และนโยบายส่งเสริมการลงทุนของรัฐบาล

2.2.3 ด้านสังคมและพฤติกรรมผู้บริโภค

ผลการศึกษาสอดคล้องกับงานวิจัยของอานนท์ จันทร์แดง (2558) ศึกษาเรื่อง การวิเคราะห์หลักยุทธศาสตร์ของบริษัทยักษ์ใหญ่กลุ่มรับเหมาก่อสร้าง พบปัจจัยเสี่ยงด้านการขออนุญาตก่อสร้างและการขจัดต่อกฎหมายสิ่งแวดล้อม (EIA)

2.2.4 ด้านเทคโนโลยีและการสื่อสาร

ผลการศึกษาสอดคล้องกับงานวิจัยของอภิวิชญ์ พูลสง (2554) ศึกษาเรื่อง ปัจจัยแวดล้อมที่มีผลกระทบต่อผู้รับเหมาก่อสร้างในมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก พบว่า ปัจจัยเทคโนโลยีที่ผู้ประกอบการประสบและส่งผลกระทบต่อการค้าเงินธุรกิจ ได้แก่ การขาดแคลนนวัตกรรมและเทคโนโลยีเกี่ยวกับงานก่อสร้าง การใช้เทคโนโลยีสารสนเทศช่วยในการก่อสร้าง การใช้วัสดุสมัยใหม่

2.2.5 ด้านกระแสโลกาภิวัตน์

ผลการศึกษาสอดคล้องกับงานวิจัยของอิทธิพร วรรณอนันตชัย (2555) ศึกษาเรื่อง ปัญหาด้านแรงงานในอุตสาหกรรมก่อสร้าง พบการขาดแคลนแรงงานไทยอย่างมาก รัฐบาลควรออกนโยบายที่ชัดเจนเกี่ยวกับการผ่อนผันแรงงานต่างด้าวให้สามารถเข้ามาทำงานได้มากขึ้นหรือตามปริมาณที่ขาดแคลน

ข้อเสนอแนะ

ผู้วิจัยมีข้อเสนอแนะเป็นแนวทางในการเสริมสภาพคล่องและเสถียรภาพของธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง ดังนี้

1. อัตราส่วนสภาพคล่องทางการเงินของบริษัท พุดิเมธ ก่อสร้าง

บริษัทต้องมีการคำนวณอัตราส่วนสภาพคล่องทางการเงินเสมอ เพราะเป็นเครื่องมือสำคัญในการวิเคราะห์สถานะทางการเงินและประสิทธิภาพในการดำเนินงาน ในการศึกษารั้งนี้ มีค่ามากกว่า 1 แสดงว่ามีสภาพคล่องทางการเงิน จึงมีมาตรการตามแนวทางเดิม ให้มีสภาพคล่องทางการเงินต่อไป และเสริมมาตรการอื่น ๆ ให้มีความเสถียรภาพ เป็นบริษัทที่มีความพร้อมให้บริการด้านรับเหมาก่อสร้างที่ได้คุณภาพ

2. ปัจจัยภายใน

2.1 ด้านการเงิน

มีการจัดซื้อทรัพยากร โดยคำนึงถึงระยะเวลาชำระหนี้ คำนวณค่าใช้จ่ายโครงการแบบสำรองการขึ้นราคา จัดทำบัญชีอย่างเป็นระบบ คัดเลือกงานตามความเหมาะสม ให้ค่าใช้จ่ายอยู่ในสถานะที่ควบคุมได้ กระแสเงินสดที่หมุนเวียนในบริษัท ให้อยู่ในสภาพคล่อง มีการจัดหาแหล่งเงินอื่น ไว้สนับสนุนในยามขาดแคลนทรัพย์ แจกจ่ายค่าล่วงหน้าก่อนการเบิกจ่ายตามกำหนดในสัญญา

2.2 ด้านการตลาดและการขาย

นำเสนอในแง่ที่มีประสบการณ์ในการดำเนินงานยาวนานมากกว่า 20 ปี มีความได้เปรียบทางด้านชื่อเสียงและประสบการณ์ มีผลงานที่สร้างความประทับใจให้แก่ลูกค้าเก่าและลูกค้าใหม่ มีการโฆษณาประชาสัมพันธ์ในช่องทางต่างๆ ที่ทำให้ได้รับงานเพิ่มขึ้น อีกทั้งต้องรักษาความสัมพันธ์ที่ดีกับลูกค้า เพื่อเกิดการให้บริการอย่างต่อเนื่องและบอกต่อ

2.3 ด้านการก่อสร้างและพัฒนาโครงการ

การควบคุมต้นทุนให้อยู่ในงบประมาณที่คำนวณไว้ ใช้อำนาจการต่อรองในการสั่งซื้อวัสดุ ตกกลงให้แต่ละฝ่ายได้ผลประโยชน์ไปด้วยกัน สามารถลดความผันผวนของราคาวัสดุก่อสร้างได้ในระดับหนึ่ง

ส่วนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่ทางผู้ค้าไม่สามารถยืนยันราคาได้ ควรมีการวางแผนการใช้วัสดุอุปกรณ์ล่วงหน้า ควบคุมคุณภาพให้ได้ตามมาตรฐาน ISO บริหารความเสี่ยงที่ทำให้เกิดความล่าช้าของโครงการ

2.4 ด้านทรัพยากรบุคคลและการบริหารจัดการ

บุคลากรเป็นทรัพยากรที่สำคัญ จึงจำเป็นต้องคัดสรรบุคลากรที่มีคุณภาพ มีการจูงใจด้วยการให้ค่าตอบแทนที่เหมาะสม อบรมเสริมสร้างความรู้ให้มีศักยภาพในการทำงาน บริษัทควรมีการวางแผนกำลังคนงานให้เพียงพอ เมื่อมีโครงการก่อสร้างเพิ่มขึ้น ลดการลาออกของบุคลากร ได้มีการดำเนินงานก่อสร้างต่อเนื่อง ส่งเสริมให้แรงงานในอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและมีมาตรการป้องกันอุบัติเหตุ

3. ปัจจัยภายนอก

3.1 ด้านภาวะเศรษฐกิจ

มีนโยบายในการจัดการบริหารความเสี่ยงด้วยการเสนอราคาประมาณงาน โดยคำนวณราคาต้นทุนในเวลาปัจจุบันและได้บวกเพิ่มสำรองสำหรับความผันผวนที่อาจเกิดขึ้นในอนาคต เลือกรับงานหลากหลายประเภท เพื่อกระจายความเสี่ยง รวมทั้งรัฐบาลควรมีนโยบายช่วยเหลือในส่วนของธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง เช่น นโยบายอัตราดอกเบี้ยต่ำ เพื่อการขยายตัวของเศรษฐกิจ

3.2 ด้านการเมืองการปกครอง

การสังเกตการณ์อย่างใกล้ชิดตลอดเวลา เพื่อเตรียมพร้อมสำหรับการปรับตัวให้เข้ากับสถานการณ์ มีการวางแผนการป้องกันความเสี่ยง โดยยึดปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ในการรับงานต้องมีการประมาณการต้นทุนที่อาจส่งผลกระทบต่อ มีการออกนโยบายโครงการก่อสร้างและส่งเสริมการใช้นโยบาย

3.3 ด้านสังคมและพฤติกรรมผู้บริโภค

ปรับแก้ไขการก่อสร้างให้ผ่านขั้นตอนตามกฎหมายและขออนุญาตการก่อสร้างให้ถูกต้อง

3.4 ด้านเทคโนโลยีและการสื่อสาร

มีการบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องจักรให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน มีการฝึกอบรมผู้ใช้งานเครื่องมือเครื่องจักรให้มีประสิทธิภาพ หากเกิดปัญหาเครื่องจักรไม่เพียงพอ อาจมีการเช่ามาใช้ชั่วคราวเป็นกรณีไป มีการเพิ่มช่องทางโซเชียลมีเดียในการติดต่อประสานงานกับลูกค้า อัปเดตผลงานหรือจุดแข็งของบริษัท ควรเน้นงานที่บริษัทเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้างและผลงานที่เป็นเทคโนโลยีใหม่

3.5 ด้านกระแสโลกาภิวัตน์

การปฏิบัติตามกฎระเบียบของประชาคมอาเซียนในจ้างแรงงานต่างชาติให้ถูกต้อง ซึ่งรัฐบาลควรออกนโยบายที่ชัดเจนเกี่ยวกับการผ่อนผันแรงงานต่างชาติให้สามารถเข้ามาทำงานได้มากขึ้นหรือตามปริมาณที่ขาดแคลน โดยกำหนดเป็นโควตาเฉพาะลักษณะงาน

เอกสารอ้างอิง

- กนกวรรณ โกศล. (2557). *สภาพการจัดการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในเขตอำเภอเชิงในจังหวัดอุบลราชธานี*. วิทยานิพนธ์บริหารธุรกิจมหาบัณฑิต, มหาวิทยาลัยราชภัฏอุบลราชธานี.
- ครองสิน สกฤษณะ. (2556). *ปัจจัยที่ส่งผลต่อการปฏิบัติงานของผู้รับเหมาก่อสร้าง*. การค้นคว้าอิสระบริหารธุรกิจมหาบัณฑิต, มหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมมาธิราช.
- จารุวรรณ ขศคามิ. (2543). *การบริหารสภาพคล่องทางการเงินของอุตสาหกรรมผักและผลไม้แช่แข็งในจังหวัดเชียงใหม่*. วิทยานิพนธ์บริหารธุรกิจมหาบัณฑิต, มหาวิทยาลัยแม่โจ้.
- ธงชัย ธนะดำรงชัยพร. (2543). *การศึกษาปัจจัยเสี่ยง และความยุติธรรมของสัญญาจ้างราชการที่มีผลต่อสภาพคล่องของโครงการก่อสร้าง*. โครงการศึกษาเฉพาะเรื่องวิศวกรรมศาสตรมหาบัณฑิต, มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี.
- ธนาคารกรุงศรี. (2562). *ธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง*. ค้นเมื่อ 1 ธันวาคม 2562 จาก https://www.krungsri.com/bank/getmedia/7fe1e975-13f4-4040-a276-0d40841e504b/IO_Construction_Contractor_190606_TH_EX.aspx.
- นิชดา จอเจริญรักษ์. (2558). *ความสัมพันธ์ระหว่างอัตราส่วนทางการเงินกับราคาหลักทรัพย์ของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยในกลุ่มอสังหาริมทรัพย์และการก่อสร้าง*. การค้นคว้าอิสระบริหารธุรกิจมหาบัณฑิต, มหาวิทยาลัยกรุงเทพ.
- ภราดร ปรีชาศักดิ์. (2549). *พจนานุกรมเศรษฐศาสตร์*. กรุงเทพมหานคร: สำนักพิมพ์มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์.
- ยิ่งเจริญ บุญยัง. (2558). *การศึกษาเปรียบเทียบความสัมพันธ์ระหว่างอัตราส่วนทางการเงินกับราคาหลักทรัพย์ของบริษัทจดทะเบียน หมวดธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์และหมวดธุรกิจวัสดุก่อสร้างในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย*. การค้นคว้าอิสระบัญชีมหาบัณฑิต, มหาวิทยาลัยหอการค้าไทย.
- อชิภัทร วรธอนันต์ชัย. (2555). *ปัญหาด้านแรงงานในอุตสาหกรรมก่อสร้าง*. *วารสารสถาบันเทคโนโลยีไทย-ญี่ปุ่น: บริหารธุรกิจและภาษา*. 1(1): 1-5.
- อภิวิชญ์ พูลสง. (2554). *ปัจจัยแวดล้อมที่มีผลกระทบต่อผู้รับเหมาก่อสร้างในมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก*. รายงานวิจัยฉบับสมบูรณ์คณะวิศวกรรมศาสตร์และสถาปัตยกรรมศาสตร์, มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก.
- อานนท์ จันทร์แดง. (2558). *การวิเคราะห์หักลดทอนของบริษัทมหาชนกลุ่มรับเหมาก่อสร้าง*. โครงการศึกษาเฉพาะเรื่องวิศวกรรมศาสตรมหาบัณฑิต, มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี.
- InfoQuest. (2562). *THBA คาดการณ์ Q3 ตลาดบ้านสร้างเองซบ หวั่นปัญหาผู้ประกอบการขาดสภาพคล่องกระทบผู้บริโภค*. ค้นเมื่อ 1 ธันวาคม 2562 จาก <https://www.ryt9.com/s/prg/3028894>.